



МЕСТНАЯ ВЛАСТЬ НА АМБРАЗУРЕ

Проблемы ЖКХ поселка Янгель, который регулярно замерзает зимой, стали уже притчей во языцех в регионе. Но ведь долги и изношенность объектов — головная боль любых российских коммунальщиков, так почему батареи просят огня именно в Янгеле? У нас нет ответа, есть только факты, которые любая сторона — будь то правоохранители или население — вольны трактовать по-своему. Кстати, фигурирующие в этой истории фамилии перечислены в обращениях администрации поселка в различные инстанции.



Привлекательная теория

Как известно, котельная и иные коммунальные объекты Янгеля были переданы в частные руки по концессионному соглашению. Подобная схема применяется в России широко. Что же такое концессия, или, в переводе с латыни — разрешение, уступка?

бросил и еще какие-то свои убытки гасить требовал...

Такая вот практика

Концессионные соглашения на объекты ЖКХ Янгеля между его администрацией и ООО «Теплосервис» были заключены в августе 2016 года. В частности, предприятие взяло на себя обязательства ре-

полненные работы и предположив мошенничество. К слову, при заключении соглашения все эти пункты фиксировались в документах в деталях, включая сроки исполнения.

Топить не будем!

Да и о нормальном отоплении приходилось только мечтать. Так, в конце декабря 2017-го уголь в котельной отсутствовал, а в Единую дежурно-диспетчерскую службу территории шли бодрые рапорты о наличии угля в 600 тонн. На деле в преддверии 2018 года Янгель топили шпалами и автомобильными шинами. Да что там говорить — в разгар холодов 2017-го ООО

домление о расторжении в одностороннем порядке

Тем не менее, свои вроде как недополученные дохо-

Глава администрации Янгеля Максим Желтышев не хочет утверждать 14-миллионный объем якобы выпавших доходов «Теплосервиса», потому что в цифре этой, мягко говоря, не уверен.

Концессионные взаимоотношения власти и частного бизнеса не предполагают, чтобы последний взял муниципальный «автомобиль» и просто разбил его в хлам, а потом бросил и еще какие-то убытки гасить требовал...

Смены собственника при концессионном соглашении не происходит, муниципальное имущество передается во временное пользование. Переводя на бытовой язык: вот есть у вас автомобиль, который сломан, денег на ремонт нет. Вы передаете его по доверенности соседу с условием, что он вернет вам его, сделав ремонт, да еще и купив прицеп. Взамен оговоренное время пусть ездит на нем, зарабатывает. В описанной ситуации сосед заинтересован снижать издержки. То же самое происходит с концессионером.

И уж точно такая форма взаимоотношений власти и частного бизнеса не предполагает, чтобы последний взял «автомобиль» и просто разбил в хлам, а потом

конструировать это имущество, а также производить тепловую энергию. ВЗАМЕН вызвавшемуся заниматься этими полезными делами «Теплосервису» позволили получать прибыль и компенсации из областного бюджета доходов, недополученных по причине меньших, по сравнению с фактическими затратами на отопление, тарифов для населения.

Только вот за пользование переданным имуществом предприятие за два года не заплатило ни копейки, не ударив также пальцем о палец по целому ряду пунктов ремонта. В начале июня 2018-го комиссия Янгелевского поселения пришла к этому грустному выводу, зафиксировав актом все невы-



После разрыва договора аренды «Теплосервисом» котельной с нее попытались срезать ключевые узлы, да не дала администрация, вызвав на место полицию

«Теплосервис» направило в адрес администрации Янгелевского поселения уве-

аренды котельной, чего ему сделать не позволили. Закон прямо говорит, что даже возмещение убытков и неустойки, какового по факту и не было, не освобождает провинившуюся сторону концессионного соглашения (в данном случае, «Теплосервис») от исполнения обязательств. Да и просто по-человечески —

ды, как нам сообщили в администрации Янгелевского поселения, «Теплосервис» требует как ни в чем не бывало. Сейчас речь идет о 14 млн рублей за полгода. При этом предприятие даже не озаботилось установкой счетчиков на водозабор, и сейчас муниципалитет не может достоверно оценить отчеты о затратах. Вот если кто честно чего-то требует — ему же логично этот факт подтвердить? Скрывать имеет смысл нечто меньшее, чем прописано на бумаге...

А ну подписывай!

Как сообщил глава администрации Янгеля Максим Желтышев, он сейчас ощущает давление на себя — его фактически заставляют подписывать 14-миллионный объем якобы выпавших доходов «Теплосервиса», чтобы их возместили из областного бюджета. А руководитель территории делать этого не хочет, потому что в цифре этой, мягко говоря, не уверен.

ЯНГЕЛЕВСКИЙ ГОК, ЛЮДИ И СОБЫТИЯ

ВАСИЛИЙ НЕКРАСОВ: ПРОСТОЙ СУДЬБЫ НЕ ИСКАЛ

Герой нашего материала был из тех, кому свыше определено идти в авангарде. Не искал Василий Дмитриевич простой судьбы, за материальными благами не гнался, нравиться всем не стремился, просто работал, принимая поставленные государством и обществом задачи как личные — близко к сердцу. Не будь в стране таких людей, то, наверное, не прошагала бы она так далеко в трудовом и трудном XX веке и не двинулась бы дальше, в будущее.

Призвание от родины

Василий Некрасов — родом из Лениногорска, который и сейчас зовут самым русским городом Казахстана (в 2002 году ему вернули название Риддер по фамилии горного офицера, который разведка здесь в 1786 году свинцово-цинковое месторождение). Вообще, Рудный Алтай, сердцем которого считается этот город, богат на большую часть таблицы Менделеева. Когда на свет появился Василий, шел второй послевоенный год (а в период с 1949 по 1961-й эта территория относилась к зоне мак-



1971 год, свадьба
Василия и Натальи
Некрасовых

симального радиационного воздействия от Семипалатинского ядерного полигона). Отец, инвалид войны, работал фотографом в ателье, мать — штукатуром-маляром на стройке. Жизнь, как и большинства семей того времени, была трудной. Из семерых детей до взрослых лет дожили четверо. Василий с малолетства был приучен к труду, а уже повзрослев, помогал деньгами родителям, чтобы растить двух младших.

Учеба давалась парню легко. В 1962-м вступил в комсомол и через год был избран секретарем организации — всегда занимал активную позицию. Увлекался вольной борьбой, самбо, лыжами. В 1963-м поступил в местный техникум,

получив специальность горняка по открытой разработке рудных, нерудных и рассыпных месторождений с правом ведения буровзрывных работ. Был старостой группы и председателем совета общежития. За время практики успел освоить профессии слесаря по ремонту горного оборудования, бурильщика, машиниста бурового станка и экскаватора, получил «Единую книжку взрывника» (этот документ дает право управлять взрывом).

Стремительная карьера

В армии Василий Некрасов охранял небо Родины как старший механик по сборке и снаряжению зенитных ракет, получив знак отличия «М» — «мастер», был секретарем комсомольской организации технического дивизиона.

Еще во время службы Василий поступил в Томский политех на горного инженера-гидрогеолога, а уже дембелем, в январе 1970-го отправился сдавать первую сессию. В том же году Василия Некрасова приняли на работу — горным мастером.

Его первое в трудовой биографии предприятие — Восточно-Казахстанский медно-химический комбинат. Смена, которой руководил Василий Дмитриевич, была бригадирской и на 90 % состояла из участников Великой Отечественной, народ это был матерый, знающий — у них многому можно было научиться, если потянешь такой пост — и Некрасов потянул. Несмотря на занятость, не оставил он и комсомольскую работу — был секретарем комитета комсомола комбината.

Ну где знакомится молодежь? Понятно, на танцах. В клубе Усть-Таловки, для которой Николаевский карьер был поселкообразующим, это важное мероприятие в судьбоносный для семьи Некрасовых день организовали 8 марта. После собрания. Наталья Семей-

нова, приехавшая сюда из Усть-Каменогорска в гости к сестре, пригласила Василия на белый танец. Только он приглянулся ей — как сейчас вспоминает, будущий супруг «смотрелся лучше всех». Симпатия была взаимной — на следующий, 1971 год сыграли комсомольскую свадьбу. Наталья Александровна, окончившая курсы лаборантов, тоже работала в карьере.

Вместе с основным, Николаевским рудником в составе комбината, где добывали медь, разрабатывались и другие месторождения — и уже в 1973 году Василия Некрасова назначили техническим руководителем, а на следующий год — главным инженером Крючковского (свинец и цинк), а в том же 1974-м — главным инженером дававшего свинец Покровского карьеров.



Армейские годы

Привычка выкладываться

В 1975 году Василия Дмитриевича назначили начальником отдела научной организации труда и заработной платы комбината. Здесь нужны были знания экономики горно-рудных предприятий и — особенно — организации труда и Кодекса законов о труде. Некрасов экстерном сдал экзамены в Уральском политехе и получил образование горного инжене-

ра-экономиста. В 1976-м у Некрасовых родился первенец — сына назвали в честь отца. Врачи настоятельно советовали мальчику поменять климат, и в 1984 году семья переехала в Сибирь.

Коршуновский ГОК на то время совсем недавно взялся за разработку известного с 30-х годов Рудногорского месторождения — и Василий Дмитриевич был назначен сюда начальником горно-капитального участка предприятия. Приходилось, как первопроходцам, заниматься карьером, строить и промплощадку, и поселок Радищев — дороги, дома, временную, а затем постоянную котельную, склады, рудные и для взрывных веществ, временную и постоянную железные дороги. Параллельно прокладывали и помогали содержать автодорогу от Рудногорска через Новую Игирму до Хребтовой. Сотрудничали с «Братскгэстроём», «Коршуновстроём», СМП-289, МК-162 и предприятиями лесного комплекса. Много полезного сделали совместными усилиями! Так, время в пути от Рудногорска до Железногорска-Илимского занимало около пяти часов, его удалось сократить вдвое. Благодаря труду целого ряда коллективов вырос Радищев с дорогой к нему, Рудногорск перестал тонуть в глине, Новая Игирма получила первое в Сибири советско-японское предприятие, Янгель обеспечили отоплением...

А в 1988-м у Некрасовых родилась долгожданная дочь, Мария — в поселке шутили, что «дедушка и бабушка родили себе внучку», ведь по тем временам возраст родителей в 39 и 41 год был более чем солидным!

Новый рубеж

...Игирминский ГОК — проект, за который страна успела взяться на излете советских времен. Предусмотренное Госпланом развитие машиностроительного комплекса Сибири и Дальнего Востока требовало горно-обогатительного комбината, который бы обеспечил формовочными материалами предполагаемые объекты отрасли.

Чтобы финансировать нужды ГОК, создали хозяйственное предприятие. Его и возглавил в 1989 году



С сыном Василием,
1983 год

Некрасов, прибыв в Янгель по приглашению руководителя комбината Владимира Берга. Чтобы прокормить молодую — и весьма «прожорливый» — экономический «организм», нужно было много сил. Это не гособеспечение при капитализме, когда дают, только успевай осваивать!

В 1990 году Василий Дмитриевич был назначен заместителем директора комбината по производству. В это время было выстроено сотрудничество с действовавшим в Братске крупным предприятием котельного оборудования «Сибтепломаш», в структуре которого была литейка. За полтора года «Сибтепломаш» купил у ГОК 30 с лишним тысяч тонн песка — на полученные средства весьма улучшили дела комбината. Кроме того, «Сибтепломаш» стал соратником и в реализации самого проекта — силами его отдела капитального строительства произвели почти 40 процентов комплектации строившихся в тот период объектов.

Владимир Берг уехал в Германию, и ГОК в 1991 году возглавил Василий Некрасов. Это была тяжелая ноша, потому что стоять за комбинат и его коллектив надо было самим, за спиной тогда не ощущалась сила государства.

И опять — на передовую

Да, в то время все оказались в незнакомой, жестокой экономической реальности. Расчеты деньгами сошли на нет — только натуральный обмен. И в это время Василию Дми-

Окончание — на стр. 3

СЕРГЕЙ ФЕДОРОВ: «ТРУДНОСТИ — ПОВОД СПЛОТИТЬСЯ»



— Сергей Владиславович, сейчас российская экономика переживает непростой период, и трудности вносят свои коррективы в деятельность любого субъекта экономики. Насколько они серьезны у Янгелевского ГОКа?

— Ну разумеется, существовать вне экономического контекста комбинат не может. Так, например, в 2018 году в России примерно вдвое подорожали железнодорожные перевозки. А на них приходится значительно более половины себестоимости продукции Янгелевского ГОКа, около 60 %, ведь география наших поставок — от Западной Сибири до Дальнего Востока.

Вторая по объему составляющая в структуре затрат — горюче-смазочные материалы, которых требует процесс сушки песка, работа тепловоза и

Вот и подходит к финишу 2018-й. Целый год — это всегда большие итоги, которые не уложить в короткую беседу. Тем не менее, в разговоре с депутатом Думы Нижнеилимского района, руководителем Янгелевского ГОКа Сергеем Федоровым мы постарались охватить главную тему — это социальная ответственность предприятия.

спецтранспорта. Всего за полгода цена ГСМ выросла почти на треть.

— Не отразилось ли столь значительное подорожание на показателях развития предприятия?

— Все контракты мы выполняем, сохраняем стабильную динамику. В ноябре, второй раз за год, на предприятии прошла запланированная индексация заработной платы, на этот раз на пять процентов. Конечно, комбинату приходится сложно, как и любому экономическому субъекту. Но мы, насколько это вообще от нас зависит, стараемся максимально смягчить негативное воздействие трудной ситуации в экономике на комбинат и его коллектив, задействуя все доступные рычаги. Путь, когда в стремлении выровнять затраты жертвуют интересами сотрудников, — точно не наш. В полном объеме проводятся мероприятия по охране труда, приобретаются средства защиты и спецодежда.

— А что касается социальных обязательств — как обстоят дела в этой части?

— Здесь тоже все по плану. Ежемесячно выделяем

автогрейдер для содержания дорог, регулярно — погрузчик для содержания и обслуживания полигона твердых коммунальных отходов, бензин для поездок ребят на спортивные мероприятия. Очень рад, что удалось в этом году приобрести для первоклашек интерактивную доску, традиционные подарки выпускникам, заменить в садике ряд стеклопакетов, поучаствовать, как мы делаем это всегда, в обеспечении бюджетных учреждений материалами для текущего ремонта. Сейчас приобретаются несколько наименований спортивного инвентаря для бассейна.

Вообще, программа социально-экономического сотрудничества с муниципалитетом Янгеля тоже относится к защищенным статьям затрат, я считаю это нашей обязанностью. Трудности — это вообще повод к сплочению. Так, в этом году мы сочли долгом помочь администрации в подготовке к зиме котельной, в подключении ее к электроэнергии, восстановлении находившегося в неприемлемом состоянии железнодорожного тупика для отгрузки угля. Мы предоставляли для этого и технику, поскольку вновь созданное муниципальное коммунальное предприятие ею не располагает, нужна ему

и поддержка в выполнении различных нормативных требований, ведь пока у него нет даже кода грузополучателя. Администрация поселения сегодня прилагает большие усилия, чтобы решить многолетние, наболевшие проблемы в ЖКХ территории, поддержки в этом деле у нее мало, и чем больше дополнительных сил к этому процессу подключится, тем ближе будет результат. Совершенно неприемлемой нахожу политику тех предприятий, которые самоустраиваются от решения проблем территории, на которой они работают. То, что помогать местной власти бизнес сегодня никто не заставляет — это не повод жить параллельной жизнью.

Добавлю, что качество взаимодействия в трудных ситуациях — это показатель сложившихся взаимоотношений сторон. Когда возникает проблема — на ее решение направляются совместные усилия. Кстати, в этом ключе показательны учения противопожарной готовности, которые провели летом совместно администрация поселка и комбинат. О мероприятии знали только глава муниципалитета и я как руководитель предприятия, реагирование было на хорошем уровне, добровольная пожарная

команда мобилизовалась за 15 минут. Очень важна здесь для нас именно встроенность в процесс, а не просто отремонтировали пожарную автоцистерну — и отдали поселку, мол, защищайтесь как знаете.

— А что же программа развития предприятия? Есть ли новости здесь?

— Конечно, в нынешних условиях говорить о бурной реализации планов нельзя. Но мы двигаемся вперед планомерно и упорно, с оптимизмом смотрим в будущее. Так, в уходящем году к двум ранее восстановленным силосам для хранения нашей продукции добавились еще два, теперь в строю четыре из восьми.

Если посмотреть на ситуацию с позиций философских, то деятельность Янгелевского ГОКа необходима для глобального и чрезвычайно важного для России процесса развития реального сектора экономики. В частности, наша продукция применяется в столь основополагающей отрасли, как машиностроение. С этих позиций мы просто должны, невзирая на трудности, добиваться прогрессивных показателей работы. Отступить некуда.

*Беседовала
Елизавета Орлова*

ВАСИЛИЙ НЕКРАСОВ: ПРОСТОЙ СУДЬБЫ НЕ ИСКАЛ

триевичу очень пригодился и весь его опыт в цветной металлургии, и опыт руководства, в том числе хозяйственным предприятием, и характер. Некрасов объездил полстраны, договариваясь о реализации продукции. По телефону такие вопросы не решишь. Взамен в Янгель контейнерами шли поставки продуктов и вещей.

В 1995 году Некрасов покинул Игирминский ГОК по собственному желанию. Свой вклад в историю предприятия Василий Дмитриевич сделал. Он вошел в новый период жизни, приступив к работе замгендиректора по кап-

строительству «Ждановского ЛПХ» в Рудногорске. Потом название должности менялось, но суть оставалась прежней — под началом Василия Дмитриевича были построены цеха современного лесоперерабатывающего предприятия, вахтовый поселок, более 80 км лесовозных дорог, также леспромхоз при посредстве Некрасова внес вклад в благоустройство и развитие поселка, с его помощью здесь, в частности, возводили первый православный храм. В 2005 году нашему герою присвоили звание ветерана труда.

Судьба направила Василия Дмитриевича и на еще

одну передовую — с начала 2006 года, когда в России начал действовать новый закон о местном самоуправлении, он возглавил администрацию Янгеля. Как вспоминают его коллеги по тому периоду работы, к новому делу он отнесся с ответственностью, был председателем совета глав администраций. Кого-то из них он и многому научил как производственник. В первые годы действия новых принципов самоуправления многие набили шишки — и среди них оказался и Некрасов, оказавшийся в какой-то момент без вины виноватым за то, что хотел решить важную для муниципалитета за-

дачу. Кто везет — того погоняют, а порой и просто бьют! Кто знает, сколько Василий Дмитриевич пережил в тот период, но — главное — совесть его была чиста.

Так и остался патриотом прилимской земли, каждую пядь которой знал как горняк. К слову, на Рудногорском руднике сейчас трудится механиком и младший Василий Некрасов, живет и работает, где родилась, Мария. Дети настойчиво предлагали Василию Дмитриевичу переехать из Янгеля, но он уже прикипел к нему, не соглашался, не говоря уж о перспективе покинуть Нижнеилимский район. Увлечся

Начало — на стр. 2



*С дочерью и внучкой
рыбалкой, собирал ягоды и грибы, но в запас себя так и не зачислил — до последнего дня жил нуждами и планами поселка...*

*Макар Громов,
Елизавета Орлова*

МЕСТНАЯ ВЛАСТЬ НА АМБРАЗУРЕ

Начало — на стр. 1



В преддверии 2018-го Янгель топили шпалами и автомобильными шинами, а в диспетчерскую службу летели быстрые рапорты о внушительном запасе угля

Как только осознавший мутность всей ситуации глава Янгеля таким образом заартачился, различные облеченные властью лица принялись обвинять его во всех грехах, и Желтышев склонен подозревать, что простым незнанием всех фактов объяснить такую настойчивость отдельных чиновников сложно. Вместо того чтоб поставить вопрос об ответственности обогреть поселок «Теплосервиса», ее перекладывают на местную власть.

Видя, кто с Желтышевым каша в смысле утверждения выпавших доходов не сварись, от него и думы поселения потребовали сверху передать полномочия по организации теплоснабжения району. Но муниципалитет Янгеля, желая взять, наконец, под контроль странные процессы в ЖКХ поселка, зарегистрировал право собственности городского

котельную. Но отключенную от электроэнергии из-за долгов «Теплосервиса» котельную все не подключали назад, ссылаясь, как подчеркивает Максим Желтышев, на юридически необоснованные доводы. В результате срок договора с наметившимся было перспективным партнером — ООО «РегионСиб-

Как только осознавший мутность всей ситуации глава Янгеля заартачился, облеченные властью лица принялись обвинять его во всех грехах

Строй» — истек, а сотрудничество сорвалось (этому способствовали и какие-то не очень объяснимые для заинтересованных в благе территории действия отдельных представителей контролирующих органов). В частности, «РегионСибСтрой» засыпали проверками — а вот «Теплосервис» почему-то столь жесткому

хозяйства зимой, котельная находилась в его аренде до лета. Когда договор разорвали, отсюда пытались попросту украсть гидроузлы. В частности, с полицией за руку поймали граждан, которые снимали два двигателя стоимостью по 100 тысяч рублей каждый — эти люди представились сотрудника-

«Теплосервис» даже не озаботился установкой счетчиков на водозабор, и сейчас невозможно оценить отчеты о потерях.

ми «Теплосервиса», которым приказало начальство. К слову, именно «РегионСибСтрой» возвратил на место едва не похищенные комплектующие, а также успел провести на котельной целый ряд ремонтных работ, до которых так и не дошли руки «Теплосервиса». Поддержал администрацию в деле подготовки и Янгелевский ГОК, без участия которого начало отопительного сезона в поселке было под вопросом: помогли с восстановлением энергоснабжения, ремонтом, выделили технику для погрузки угля. К слову,

во время процесса выяснилось, что в совершенно неприемлемом состоянии находится эксплуатируемый «Теплосервисом» железнодорожный тупик, который восстановили при участии все того же ГОКа, а вопросы остались. В частности, отнести или нет состояние тупика к фактической диверсии...

Создать МУП самим

22 августа 2018-го дума Янгеля приняла решение создать муниципальное унитарное предприятие (МУП) «Янгелевское ЖКХ». Учредителем зарегистрированного 11 сентября МУПа стала администрация поселка.

Коммунальное имущество за предприятием закрепили на праве хозяйствования.

Ввязываться в бой пришлось сразу же. Первой проблемой стало топливо.

Ведь летом платежи собирал «Теплосервис», но угля он не купил.

Обрисовалась еще одна странная проблема. В число главных плательщиков в Янгеле по коммунальной линии входит департамент образования, в чьем ведении школа и садик. Осенью выяснилось, что на совеща-

нии в этом органе, на которое не пригласили представителей администрации поселка и его коммуналь-



Видимо, «демонтаж», а по сути хищение велось по принципу «так не доставайся же ты никому»

ного предприятия, решили не оплачивать полностью отопление учреждений, ограничившись размером тарифа для населения. А этот тариф примерно вдвое меньше экономически обоснованного, который берут с юридических лиц (почему, собственно, область и компенсирует коммунальщикам за население так называемые выпадающие доходы). Мол, потом возместят, если подпишете! А сейчас-то что делать? Аргумент привели такой — мол, тариф-то у вас еще не утвержден! А как его утвердить, если МУП заре-

гистрирован лишь в сентябре? А ведь закон позволяет департаменту образования в такой ситуации просто платить по прежнему тарифу «Теплосервиса», а потом скорректировать разницу, если она будет, так нет! При этом в соседней Новой Игирме департамент в абсолютно аналогичных условиях без вопросов платил коммунальному предприятию по старому тарифу. Отчего такой двойной подход — непонятно... Янгель недополучил в сложный период подготовки, когда ждать нельзя, большие средства. После введения на территории с 7 декабря режима ЧС поселку выделили уголь по решению

областной власти, правда, в меньшем объеме, чем был заявлен (режим ЧС также делает возможными и другие мероприятия для выправления ситуации). Впереди большая работа, а вопросы убытков из-за «Теплосервиса» муниципалитет Янгеля намерен решать в суде.

Мы продолжим следить за ситуацией и расположены выслушать и другие стороны, задействованные в работе ЖКХ поселка и района.

Наталья Бехтерева

Дума Янгеля приняла решение создать муниципальное унитарное предприятие «Янгелевское ЖКХ». Учредителем зарегистрированного 11 сентября МУПа стала администрация поселка.

поселения на блочно-модульную котельную. На горизонте обозначился и привлекательный для Янгеля новый возможный концессионер, имевший планы организовать в поселке тепличное производство, для чего брался модернизировать

контролю как-то всё не подвергнут... Янгель потерял хорошую возможность развития.

Не доставайся же ты никому!

Хотя «Теплосервис» пытался сбросить свои обяза-